|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Башкортостан Республикаhы**  **Ишембай районы муниципаль районы**  **Байғужа ауыл советы**  **ауыл биләмәhе Советы** | **Coat_of_Arms_of_Ishimbai_rayon_(Bashkortostan)** | **Совет сельского поселения**  **Байгузинский сельсовет**  **муниципального района**  **Ишимбайский район**  **Республики Башкортостан** |
| **453223, Башкортостан Республикаһы, Ишембай районы, Кинйәбулат ауылы, Трубная урамы, й. 1**.  **Тел (факс) 8 (34794) 7 44 32**  **E mail:** [bajgugasp@rambler.ru](mailto:bajgugasp@rambler.ru) | **Герб зеленый**  **Трубная ул, д. 1, с. Кинзебулатово,**  **Ишимбайский район,**  **Республика Башкортостан,**   * 1. **453223**   **Тел (факс) 8 (34794) 7 44 32**  **E mail:** [bajgugasp@rambler.ru](mailto:bajgugasp@rambler.ru) |

**ҠАРАР РЕШЕНИЕ**

Об установлении налога на имущество физических лиц

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 4 октября 2014 года №284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившими силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц» и главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Республики Башкортостан от 30 октября 2014 года №142-з «Об установлении единой даты начала применения на территории Республики Башкортостан порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь пунктом 1 статьи 35 Устава сельского поселения Байгузинский сельсовет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан, Совет сельского поселения Байгузинский сельсовет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан

РЕШИЛ:

1. Ввести на территории сельского поселения Байгузинский сельсовет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостанналог на имущество физических лиц (далее – налог), определить налоговые ставки, налоговые льготы.

2. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

2.1. 0,1 процента в отношении жилых домов;

2.2. 0,1 процента в отношении квартир, комнат;

2.3. 0,1 процента в отношении объектов незавершенного строительства в случае если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

2.4. 0,1 процента в отношении единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

2.5. 0,1 процента в отношении гаражей и машино-мест;

2.6. 0,1 процента в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого их которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2.7. 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового Кодекса РФ;

2.8. 2 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн.рублей;

2.9. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Признать утратившим силу решение Совета сельского поселения Байгузинский сельсовет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан от 24.11.2014 года №24/90.

4. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1 января 2018 года.

5.Решение обнародовать на информационном стенде в здании администрации СП Байгузинский сельсовет по адресу: с.Кинзебулатово, ул. 1 Мая, д.20 и разместить на официальном сайте администрации  <http://www.bajguzino.ru>

Глава сельского поселения

Байгузинский сельсовет

муниципального района

Ишимбайский район

Республики Башкортостан И.Р.Амирханов

**«24» ноября 2017 год**

**№ 22/97**