



ПРОКУРАТУРА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ПРОКУРАТУРА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

**ИШИМБАЙСКАЯ  
МЕЖРАЙОННАЯ ПРОКУРАТУРА  
ИШЕМБАЙ РАЙОН-АРА  
ПРОКУРАТУРАҒЫ**

ул. Геологическая, 81, г. Ишимбай, 453200,  
тел.: (34794) 7-06-62, факс: (34794) 2-25-03

03.2020 № 3-1-1020

Председателю Совета сельского поселения Байгузинский сельсовет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан

Юсупову С.Д.

ул. Трубная, д. 1, с. Нижнеарметово,  
Ишимбайский район, РБ

**ПРОТЕСТ**

на решение Совета сельского поселения  
Байгузинский сельсовет  
муниципального района Ишимбайский район РБ  
2 мая 2017 года №16/71

Межрайонной прокуратурой в порядке надзора проведен мониторинг нормативно-правовых актов, принятых Советом сельского поселения Байгузинский сельсовет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан, на предмет соответствия законодательству.

Решением Совета сельского поселения Байгузинский сельсовет муниципального района Ишимбайский район РБ утверждено Положение о порядке однократного и бесплатного предоставления земельных участков в собственность, находящихся в собственности сельского поселения Байгузинский сельсовет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан, для индивидуального жилищного строительства (далее – Положение).

*Установлено, что обозначенный нормативно-правовой акт противоречит требованиям действующего законодательства.*

Законом Республики Башкортостан от 03.03.2020 № 231-з «О внесении изменений в Закон Республики Башкортостан «О регулировании земельных отношений в Республике Башкортостан» дополнен порядок предоставления земельных участков для граждан, имеющих трех или более несовершеннолетних детей либо имеющих несовершеннолетнего ребенка-инвалида и нуждающихся в жилых помещениях» (далее – Закон).

Так, в виду изменений статьи 10 Закона, гражданам, имеющим трех и более несовершеннолетних детей, а также гражданам, имеющим несовершеннолетнего ребенка-инвалида, состоящим на учете в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства, взамен указанного земельного участка с их согласия предоставляется иная мера социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями - единовременная денежная выплата в размере 250 тысяч рублей за счет средств бюджета Республики Башкортостан (далее - единовременная денежная выплата) в порядке, определяемом Правительством Республики Башкортостан.

Согласно изменениям статьи 11 положения о копии финансового лицевого

АА № 0040413

счета - в случае проживания в многоквартирном доме. В случае проживания в индивидуальном жилом доме - выписка из домовой или похозяйственной книги либо копия технического паспорта индивидуального жилого дома изложены в новой редакции. В соответствии с действующим законодательством, гражданам необходимо представлять выписку из Единого государственного реестра недвижимости на объект недвижимости по месту регистрации заявителя либо выписка из документа технического учета (инвентаризации) объекта недвижимости по месту регистрации заявителя, позволяющая установить общую площадь жилого помещения (жилого дома) по месту регистрации заявителя.

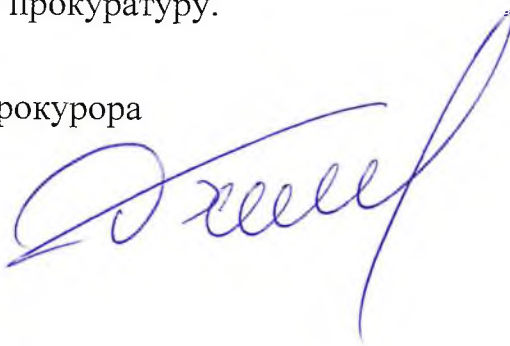
Между тем, содержание Положения не приведено в соответствие с действующим законодательством – Разделом 2 Положения не предусмотрено право определенной категории граждан на получение единовременной денежной выплаты в размере 250 тысяч рублей за счет средств бюджета Республики Башкортостан, а также установлены требования о предоставлении документов, отсутствующие в перечне Закона.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 23 Федерального закона «О прокуратуре Российской Федерации»,

#### ТРЕБУЮ:

1. Рассмотреть настоящий протест с обязательным участием представителя Ишимбайской межрайонной прокуратуры.
2. Привести в соответствие с действующим законодательством решение Совета сельского поселения Байгузинский сельсовет муниципального района Ишимбайский район РБ от 2 мая 2017 года №16/71
3. Протест подлежит обязательному рассмотрению в течение 10 суток с момента получения.
4. О результатах рассмотрения протеста уведомить в письменной форме Ишимбайскую межрайонную прокуратуру.

Заместитель межрайонного прокурора  
советник юстиции



Д.Ф. Басыров